

**STAROSTA ZĄBKOWICKI**  
ul. Sienkiewicza 11  
57-200 Ząbkowice Śląskie  
(2)

URZĄD GMINY  
w Kamieńcu Ząbkowickim  
WPLYNEŁO

03.08.2013

1105

liczba załączników  
2013.08.29

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WB.6740.336.2013.KG  
(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

Ząbkowice Śl.  
(miejscowość, data)

## DECYZJA NR 315/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane ( Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm. ) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071. z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 26.08.2013 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę /rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych  
Gmina Kamieniec Ząbkowicki, ul. Ząbkowicka 26, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki**  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres )

**na remont pomieszczenia w budynku świetlicy środowiskowej w Byczeniu 18, gmina Kamieniec  
Ząbkowicki, działka nr 612/5, obręb Byczeń kategoria obiektu IX**

projektant : inż. Marek Wilkosz upr. bud. w specj kontr- bud.. nr upr. 445/89/UW jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów o nr ewidencyjnym. DOŚ/BO/1959/01  
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych ,kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność ,zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych<sup>2)</sup>;
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych<sup>2)</sup>;
3. terminy rozbiórki:
  1. istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania<sup>2)</sup>
  2. tymczasowych obiektów budowlanych<sup>2)</sup>
4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie<sup>2)</sup>
5. inwestor jest zobowiązany:
  1. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.<sup>2)</sup>
  2. przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.<sup>2)</sup>
6. Kierownik budowy (~~robót~~) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy -Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości;

1) działka nr ew. gruntu 612/5, obręb Byczeń

2) -

## UZASADNIENIE<sup>4</sup>

Na podstawie art.107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. projekt budowlany egz. 2

Otrzymują:

1. Gmina Kamieniec Ząbkowicki, ul. Ząbkowicka 26,  
57-230 Kamieniec Ząbkowicki. + załączniki proj. bud. 2 egz.
2. KG/KG

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Kłodzka 2, 57-200 Ząbkowice Śląskie + 1 egz. p.b.
2. Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu  
Delegatura w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 3, 58-300 Wałbrzych



z up. STAROSTY

Jolanta Mroczek

Kierownik Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

### Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
    1. oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
    2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
    3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
  2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
  3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
  4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2</sup>
1. Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.
  2. Niepotrzebne skreślić.