

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dziennik Ustaw z 2013 r.poz.907 z późniejszymi zmianami) zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę na wykonanie prac projektowych dla zadania p.n. :

„Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Kamieńcu Ząbkowickim II - Kamienieckie Doły”.

1. Zamawiający: Gmina Kamieniec Ząbkowicki

2. Przedmiot zamówienia:

1) Wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu.
2) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania p.n.: „Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Kamieńcu Ząbkowickim II - Kamienieckie Doły”.

- (nr dz. 334/4, pow. 30 546 m²)
- (nr dz. 330/2, pow. 14 566 m²)
- (nr 334/3, pow. 759 m²)
- (nr dz. 313, pow. 3 100 m²)
- (nr dz. 314/6, pow. 14 000 m²)
- (nr dz. 465, pow. 1 200 m²)

Zakres – boiska do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej: pełnowymiarowe i treningowe, parking z płyt ażurowych, plac do organizacji imprez plenerowych wraz ze sceną stałą i jej zadaszeniem, trasy rowerowe MTB, plac zabaw dla dzieci, dojścia i dojazd po istniejących naturalnych drogach, utwardzone zejścia dla pieszych po skarpach, ogrodzenia, oświetlenia, monitoring terenu.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Do zadań Wykonawcy należy:

- 1) opracowanie koncepcji architektonicznej zagospodarowania terenu.
- 2) wykonanie aktualizacji mapy do celów projektowych w tym zmiany klasyfikacji gruntów na Bz,
- 3) wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami branżowymi, w tym dotyczącymi przyłącza energii elektrycznej do tablicy licznikowej,
- 4) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót,
- 5) wykonanie niezbędnych uzgodnień w tym: uzgodnienie z właścicielami posesji o ustanowienie drogi koniecznej oraz inne uzgodnienia niezbędne do uzyskanie pozwolenia na budowę,
- 6) uzgadniać z Inwestorem zakres opracowania projektu a w szczególności dotyczący spójności rozwiązań projektowych z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót,
- 7) przedłożyć oświadczenie o kompletności wykonanej dokumentacji,
- 8) złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

4. Termin realizacji zamówienia - do 30.10.2015 roku.


WÓJT GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
mgr Marcin Czerniec

5. Kryterium oceny i sposób oceny ofert :

Oferty punktowane będą oddzielnie według kryteriów oceny oferty:

- 1) Najlepszy projekt planu zagospodarowania terenu (koncepcja wstępna uproszczona). Waga kryterium 50 %.

W tym kryterium oferta może zdobyć maksymalnie 50 punktów, które zdobywa oferta z przedłożonym projektem planu zagospodarowania terenu, kompleksu sportowo rekreacyjnego, najwyżej oceniony przez Komisję wyboru oferty Zamawiającego.

- 1.1) Komisja wybory oferty Zamawiającego dokona oceny w oparciu o następujące kryteria oceny, za które przyzna punkty według określonych progów:
 - a) pomysłowość i oryginalność rozwiązań architektonicznych, estetyka/wygląd zagospodarowania terenu (ład, porządek) – od 0 do 5 pkt,
 - b) zgodność z założeniami Zamawiającego do wstępnej koncepcji – od 0 do 5 pkt,
 - c) funkcjonalność zagospodarowania terenu i ciągów komunikacyjnych – od 0 do 10 pkt,
 - d) efektywność wykorzystania terenu i ciągów komunikacyjnych – od 0 do 5 pkt.
- 1.2) W kryterium najlepszy projekt planu zagospodarowania terenu, najwyżej oceniona będzie oferta, która otrzymała największą liczbę sumy punktów z poszczególnych kryteriów cząstkowych wskazanych w punktach 1.1) [a)+b)+c)+d)]. Liczba przyznanych punktów zależy od subiektywnej oceny Komisji wyboru oferty zamawiającego, która działa na podstawie odrębnego Regulaminu Komisji.
- 1.3) Liczbę punktów poszczególnych ofert w tym kryterium oceny ofert ustala się według następującego wzoru:

[łączna liczba punktów cząstkowych oferty badanej (a)+b)+c)+d)) / łączna liczba punktów cząstkowych oferty z najwyższą liczbą punktów(a_n+b_n+c_n+d_n)] x 50= **K1**.

- 2) Najniższa cena netto. Waga kryterium 50 %.

- 2.1) W tym kryterium oferta Wykonawcy może zdobyć maksymalnie 50 punktów, które zdobywa oferta z najniższą ceną netto.
- 2.2) Liczbę punktów poszczególnych ofert w tym kryterium cena ustala się według następującego wzoru:

[cena zamówienia netto oferty z najniższą ceną / cenę zamówienia netto oferty badanej] x 50 = **K2**.

- 3) Sposób oceny ofert:

3.1. Oferty będą oceniane z zastosowaniem matematycznych obliczeń, z zaokrągleniem wyników do dwóch miejsc po przecinku.

3.2. Każda oferta zostanie poddana indywidualnemu obliczeniu punktowemu wg wzoru:

Cena oferty = **K1** + **K2** ,

gdzie:

K1, **K2**, -oznacza liczbę punktów, które oferta zdobyła w poszczególnych kryteriach oceny ofert.

- 4) Oferta, która otrzyma największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 5) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej zapytaniu ofertowym, została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryterium oceny i sposób oceny ofert, nie została odrzucona.
- 6) W przypadku jeżeli tą samą, najwyższą liczbę punktów uzyskają dwie lub więcej ofert o wyborze decyduje najwyższa liczba punktów kryterium cena.

6. Inne istotne warunki zamówienia –

- 1) Oczekujemy złożenia oferty cenowych za planowaną do wykonania dokumentację, skalkulowaną według następującej specyfikacji technicznej :
 - 1.1) opracowanie koncepcji architektonicznej zagospodarowania terenu.
 - 1.2) wykonanie aktualizacji mapy do celów projektowych w tym zmiany klasyfikacji gruntów z K na Bz,
 - 1.3) wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami branżowymi, w tym dotyczącymi przyłącza energii elektrycznej do tablicy licznikowej,
 - 1.4) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót,
 - 1.5) wykonanie niezbędnych uzgodnień w tym: uzgodnienie z właścicielami posesji o ustanowienie drogi koniecznej oraz inne uzgodnienia niezbędne do uzyskanie pozwolenia na budowę,
 - 1.6) uzgadniać z Inwestorem zakres opracowania projektu a w szczególności dotyczący spójności rozwiązań projektowych z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót,
 - 1.7) przedłożyć oświadczenie o kompletności wykonanej dokumentacji,
 - 1.8) złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.
- 2) Dokumentacja wraz z kosztorysami inwestorskimi i przedmiarem robót należy sporządzić w wersji papierowej w 5 egz. oraz na płycie CD.
- 3) Dokumentacja, o której mowa w pkt 1.3) , winna spełniać wymagania (w tym odnośnie zakresu) dokumentacji określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego niezbędne do zgłoszenia wykonania robót budowlanych i przeprowadzenia przetargu publicznego - ujętych w przepisach prawa.
- 4) Wartość kosztorysowych zadań planowanych do realizacji w koncepcji nie powinna przekraczać kwoty 1 500 000,00 zł netto.
- 5) Wynagrodzenia za wybraną ofertę płatne będzie ryczałtowo, jednorazowo po wykonaniu wszystkich elementów przedmiotu zamówienia, w terminie 21 dni od daty przedłożeniu przez Wykonawcę, w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

7. Sposób przygotowania oferty :

Ofertę należy sporządzić i przedłożyć w dwóch kopertach:

- 1) W pierwszej kopercie należy przedłożyć projekt planu zagospodarowania terenu (koncepcja wstępna, uproszczona), na kopercie należy umieścić napis:
PLAN „Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Kamieńcu Ząbkowickim II - Kamienieckie Doły”.
- 2) W drugiej kopercie należy przedłożyć ofertę sporządzoną według wzoru na załączonym druku „Wzór oferty”, na kopercie należy umieścić napis:
OFERTA „Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Kamieńcu Ząbkowickim II - Kamienieckie Doły”.
Koncepcję i ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę uprawnioną lub upoważnioną.
Na kopertach należy podać czytelnie nazwę i adres oferenta.
- 3) Oferta musi zawierać następujące dokumenty:
 - 3.1) W pierwszej kopercie:
 - a) projekt planu zagospodarowania terenu (koncepcja wstępna, uproszczona),
 - 3.2) W drugiej kopercie:

- a) formularz ofertowy wg załączonego wzoru,
- b) kserokopię aktualnego wpisu do właściwego rejestru, uprawniającego wykonawcę do występowania w obrocie prawnym potwierdzoną przez wykonawcę za zgodność z oryginałem, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem złożenia oferty.
- c) referencje (przynajmniej 1 wykonaną dokumentację o tematyce zbliżonej do oferty) Zamawiającego,
- d) parafowany na każdej stronie wzór umowy.

8. Miejsce i termin złożenia oferty :

- 1) Ofertę złożyć należy do dnia 24.07.2015 roku godz. 9⁰⁰.
Ofertę należy złożyć na piśmie (w wersji papierowej) w siedzibie Zamawiającego w pokoju Nr 10 (sekretariat), adres :
Urząd Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim ul. Ząbkowicka Nr 26,
57- 230 Kamieniec Ząbkowicki.
- 2) Za ofertę złożona w terminie uznaje się ofertę, która wpłynie w terminie i miejscu, o którym mowa w ust. 1) bez względu na sposób jej dostarczenia.
- 3) Oferty które wpłyną po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Oferentowi.

9. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Koperty pierwsze z projektem planu zagospodarowania terenu otwarte zostaną w dniu 24.07.2015 roku o godz. 9⁰⁵.
Koperty drugie z ofertą cenową otwarte została w dniu 24.07.2015 roku o godz. 14⁰⁰.

10. Otwarcia ofert są jawne.

11. Sposób postępowania komisji:

Po otwarciu ofert Komisja przystępuje do oceny kryterium najlepszy projekt planu zagospodarowania terenu, i kryterium cena. Sporządza Protokół wyboru oferty, z liczbę punktów jakie uzyskały poszczególne oferty i przedstawia Wójtowi Gminy do zatwierdzenia.

Załączniki:

1. Wzór oferty
2. Wzór umowy
3. Załącznik graficzny- możliwy zakres do opracowania



WÓJT GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
mgr Marcin Czerniec