

dotyczących wykonania powyższego oświetlenia.

10. Proszę o uwzględnienie w przedmiarze montażu złącz krzyżowych, złącz rynnowych, puszek elewacyjnych na złącza kontrolne instalacji odgromowej.
11. W przedmiarze brak jest montażu parapetów zewnętrznych na części remontowanej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o montaż powyższych parapetów.
12. Proszę o uwzględnienie w przedmiarze montażu taśmy kalenicowej, elementów wentylacji okapu.
13. Czy kosztorys ofertowy będzie weryfikowany pod względem jego zgodności z udostępnionym na Państwa stronie internetowej przedmiarem robót pod względem podstawy wyceny, opisu pozycji, jednostki miary i obmiaru i jeżeli któryś element kosztorysu ofertowego nie będzie zgodny z tym przedmiarem to taka oferta złożona przez danego wykonawcę w przetargu zostanie odrzucona?
14. Proszę o podanie kolorystyki stolarki okiennej oraz podanie czy stolarka ma być w jednostronnym kolorze czy w obustronnym?
15. Proszę o podanie kolorystyki stolarki drzwiowej zewnętrznej.
16. Proszę o podanie kolorystyki stolarki drzwiowej wewnętrznej.
17. W przedmiarze brak jest pozycji dotyczących pomalowania sufitów z płyt G-K w dobudowywanej części farbą emulsyjną. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o powyższe roboty.
18. Proszę o podanie parametrów wykładziny, która ma być ułożona na stropie.
19. Brak w przedmiarze robót związanych z wykonaniem i zamurowaniem bruzd w ścianach przy montażu rur instalacji wodociągowej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o powyższe roboty.
20. Brak w przedmiarze robót związanych z wykonaniem i zamurowaniem bruzd w ścianach przy montażu rur instalacji wodociągowej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o powyższe roboty.
21. Obmiar poz. 276 powinien wynosić 12,04 m² (nie uwzględniono podbitki przy ścianie o dł. 7,11 m). Proszę o korektę obmiaru powyższej pozycji.
22. W przedmiarze brak jest wymurowania i otynkowania słupa 40x25 cm w dobudowywanej części. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o powyższe roboty.
23. Z czego ma być wykonany słupek 40x25 cm w dobudowywanej części?
24. W przedmiarze brak jest wykonania i zazbrojenia wieńca w poziomie osadzenia belek stropowych w dobudowywanej części. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o powyższe roboty.
25. W przedmiarze brak jest wykonania i zazbrojenia nadproża nad bramą w dobudowywanej części. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o powyższe roboty.
26. Czy brama segmentowa ma być podnoszona ręcznie czy elektrycznie?
27. W przedmiarze brak jest pozycji dotyczących zbrojenia fundamentów w części remontowanej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o powyższe roboty.
28. Z czego mają być wykonane drzwi zewnętrzne?
29. W przedmiarze brak jest wykonania izolacji poziomej na posadzkach z folii w płynie. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o powyższe roboty.
30. Proszę o potwierdzenie że przestrzenie w stropie nad parterem należy ocieplić wełną mineralną o gr. 18 cm.
31. Proszę o podanie jaki przekrój mają belki stropowe w części dobudowywanej (poz. 253 przedmiaru robót).
32. Obmiar poz. 164 powinien wynosić 40 szt. Proszę o korektę przedmiaru.
33. W przedmiarze ujęto montaż grzejników elektrycznych oraz pieców elektrycznych z rozładowaniem dynamicznym. Proszę o określenie w których pomieszczeniach i jaki typ grzejnika lub pieca należy w nich zastosować.

34. Proszę o podanie jaki kolor ma mieć brama segmentowa?
35. Czy w pom. garażu należy wycenić posadzkę betonową jak podaje to dokumentacja techniczna czy posadzkę przemysłową żywiczną jak podaje to przedmiar?
36. Czy w wycenie należy ująć wykonanie instalacji oświetlenia i gniazd w przestrzeni nad garażem Brak w przedmiarze. Jeżeli tak, to proszę podać ilości przewodów, ilość i typ opraw które należy wycenić.

Odpowiedź na pytanie nr 1

W związku z powyższymi zapytaniami Zamawiający udziela odpowiedzi o treści poniższej:

- Ad.1. Należy wykonać gładzie nowych tynków. Gładzie wycenić w ramach pozycji nr 58 bez zmiany obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.2. Tak. Deskę czołową uwzględniono w obmiarze pozycji nr 82 i 276 - dotyczących deskowania połączeń dachowych (szalowania okapów).
- Ad.3. Pozycje 91 i 101 nie dublują się i pozostają bez zmian.
- Ad.4. Wykonać i wycenić otuliny rurociągów zgodnie z projektem budowlanym w pozycjach dotyczących rurociągów bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.5. W wycenie nie należy uwzględniać montażu kuchni.
- Ad.6. Pozycja nr 132 rozdzielnica główna RG. Pozycja nr 130 nie wyceniać. Obmiar, ilość i kolejność pozycji pozostaje bez zmian. Szafka złącza kablowego z pomiarem istniejąca, zgodnie z projektem (patrz rys. E-3).
- Ad.7. Wyposażenie modułowe rozdzielnicy RG wycenić zgodnie z projektem budowlanym wg rys. E1 bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.8. Tak. Należy wykonać i wycenić kinkiety naścienne wg obmiaru.
- Ad.9. Nie uwzględniać oświetlenia zewnętrznego terenu świetlicy. Uwzględnić jedynie wyprowadzenie przewodu YKXS 3x4 mm² zgodnie z projektem budowlanym w pozycjach obejmujących przewody elektryczne bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji. Przewód kablowy z zapasem zakończyć na obu końcach mufami izolacyjnymi bez podłączenia i wyprowadzić pod opaskę zew. budynku świetlicy. Lokalizacja po uzgodnieniu z inspektorem nadzoru.
- Ad.10. Wskazane w przedmiarze pozycje dotyczące przewodów instalacji odgromowej obejmują złącza i wsporniki oraz pozostałe wyposażenie instalacji odgromowej, zgodne z zasadami wiedzy technicznej i projektem. Złącza kontrolne z puszkami elewacyjnymi uwzględniono w pozycji nr 199.
- Ad.11. Wykonać i wycenić parapety zew. z płytek klinkierowych zgodnie z projektem w pozycjach dotyczących stolarki okiennej bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.12. Taśmę kalenicową wykonać i wycenić zgodnie z projektem budowlanym i technologią robót w pozycjach obejmujących pokrycie dachowe bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.13. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (OPZ) cytuję:

„ Zamawiający ustala wynagrodzenia Wykonawcy w formie ryczałtu.
Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wykonanie pełnego zakresu robót zgodnie z dokumentacją techniczną w zakresie której wchodzi:

- Projekt budowlany z uzgodnieniami,

będą obejmować:

- Cały sprzęt budowlany (zabezpieczenia, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi),
 - Transport (osób, sprzętu, urządzeń, narzędzi, materiałów, wyposażenia),
 - Koszty zaplecza budowy (robót),
 - Koszty robocizny, nadzoru, testowania, kontroli jakości,
 - Koszty materiałów, montażu, konserwacji, ubezpieczenia,
 - Zysk, podatki i cła wraz z całym ryzykiem ogólnym, zobowiązaniami i obowiązkami przedstawionymi lub sugerowanymi w umowie i warunkach wykonania Zamówienia.
2. Stawka lub cena powinna zostać wpisana przy każdej pozycji wycenionego przedmiaru robót, niezależnie od tego czy podano tam ilość czy nie. Będzie uznane, że koszt pozycji, przy której Wykonawca nie wpisał stawki lub ceny, jest pokryty przez inne stawki i ceny wpisane w wycenionym przedmiarze robót. Stawki i ceny jednostkowe powinny być stałe i nie mogą podlegać żadnym zmianom i regulacjom za wyjątkiem przypadków opisanych w warunkach niniejszego przetargu.
 3. Ceny jednostkowe należy podawać bez podatku VAT.
 4. Wszystkie ceny i wartości w wycenionym przedmiarze robót należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
 5. Krótkie opisy pozycji, wskazanie podstawy wyceny, analogii itp. w przedmiarze robót przedstawione są dla celów identyfikacyjnych i ułatwiających wycenę i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w dokumentacji technicznej zadania.
 6. Uznaje się za oczywiste, że roboty muszą być wykonane według fachowych zasad wiedzy technicznej, dokumentacji technicznej zadania, wskazówek Inspektora Nadzoru i obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Weryfikacja kosztorysu ofertowego będzie przeprowadzona zgodnie z zasadami wskazanymi powyżej.

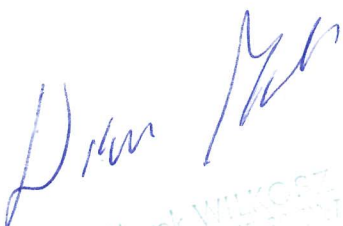
- Ad.14. Okleina drewnopodobna np. „Złoty dąb”, obustronnie.
- Ad.15. Okleina drewnopodobna np. „Złoty dąb”, obustronnie.
- Ad.16. Jasny brąz lub odcienie brązu do uzgodnienia na etapie realizacji.
- Ad.17. Uwzględnić malowanie w poz. 266 bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.18. Wykładzina obiektowa PCV Tarkett np. Somplan Plus 2 mm- lub równoważna.
- Ad.19. Wykonanie i zaprawienie bruzd wycenić w pozycjach dotyczących rurociągów instalacji wodociągowej bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.20. Pytanie nr 20 zdublowane z pytaniem nr 19. Wszelkie wykucia z zaprawieniem bruzd wykonać i wycenić w pozycjach dotyczących rurociągów wodno-kanalizacyjnych bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.21. Wykonać i wycenić w poz. 276 bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.22. Słup wycenić w pozycjach obejmujących ściany konstrukcyjne i powierzchnie tynków bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.

- Ad.23. Słup wykonać z cegły pełnej na zaprawie c-w. kl. 25
- Ad.24. Wieniec wraz ze zbrojeniem wycenić w pozycji dotyczącej ściany konstrukcyjne .
Zbrojenie wieńca: pręty zębrowane 4 x fi 12, strzemiona fi 6 co 30 cm, zagięcia prętów na narożach na dł. 1 m w obu kierunkach.
- Ad.25. Nadproże zgodnie z projektem. Wycenić w poz. 236 bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.26. Ręcznie z mechanizmem podnoszącym.
- Ad.27. Zbrojenie uwzględniono w poz. 10. Zbrojenie jak ławy fundamentowe.
- Ad.28. PCV, ocieplone.
- Ad.29. Uwzględnić dodatkową izolację posadzek z folii w płynie w cenie posadzek bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.30. Ocieplić stropy nad parterem wełną mineralną gr. 18 cm z folią paroizolacyjną wg przedmiaru i projektu.
- Ad.31. Wysokość 18 cm patrz rys. nr A-6, szer. 15 cm.
- Ad. 32. Wycenić zgodnie z projektem i technologią robót w poz. 164 bez zmiany ilości, obmiaru i kolejności pozycji.
- Ad.33. Lokalizacja grzejników i pieców akumulacyjnych wg projektu: patrz rys. nr E-3.
Piecze akumulacyjne np. Stiebel Eltron ETS 300 z rozładowaniem dynamicznym ETS seria standard lub równoważne. Grzejnik konwektor elektryczny np. F 17 - Atlantic 2,5 kW lub równoważny.
- Ad.34. Brama garażowa typu „Straż Pożarna”, kolor czerwony.
- Ad.35. Wykonać i wycenić posadzkę przemysłową.
- Ad. 36. Tak. Wg przedmiaru poz. 162 (szt. 4) wraz z przewodami elektrycznymi oświetlenia YDY pzo 3x1,5 mm² i gniazd (szt. 2) YDY pzo 3x2,5 mm² w rurach karbowanych Peszla. Przewody uwzględniono w pozycjach dotyczących przewodów.

Z upoważnienia Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki
Sekretarz Gminy Paweł Zielonka

**Z up. WÓJTA GMINY
SEKRETARZ GMINY**

mgr Paweł Zielonka


inż. Marek WILKOSZ
ul. S. 100, 74-445 Białystok 4
TEL. 81 42 11 111