

WB.7351-941/2/2010  
(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)



## DECYZJA NR 255/2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, tekst jednolity) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 09-07-2010

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę ~~rozbiórki~~/ wykonanie robót budowlanych**

**Gmina Kamieniec Ząbk. 57-230 Kamieniec Ząbk. ul. Ząbkowicka 26**  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

***budowa świetlicy wiejskiej w m. Suszka działka nr ew. 57 - biekł kat. IX***

wg. projektu Krzysztofa Wartenberga upr. w specj. architektonicznej nr 578/98/UW D.-0761  
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1)<sup>2</sup> ~~szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych;~~
- 2)<sup>2</sup> ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;~~
- 3)<sup>2</sup> terminy rozbiórki:
  - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania~~
  - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
- 4)<sup>2</sup> ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie~~
- 5)<sup>2</sup> inwestor jest zobowiązany:
  1. ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;<sup>2)</sup>~~
  2. ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.<sup>2)</sup>~~
- 6) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup> Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości;

## UZASADNIENIE<sup>4</sup>

Na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada o opłacie skarbowej ( Dz. U. Nr 225 , poz. 1635)<sup>1</sup>

- pobrano opłatę skarbową w wysokości --- w dniu --- na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śl. nr 55 953300042001000986450057
- zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.7

### Załączniki:

1. projekt budowlany

### Otrzymują:

1.Gmina Kamieniec Ząbk. 57-230 Kamieniec Ząbk. ul. Ząbkowicka 26

2. Jurasz Henryk 57-230 Kamieniec Ząbk. Suszka 10

3. Jurasz Renata 57-230 Kamieniec Ząbk. Suszka 10

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego

Ząbkowice Śl. ul. Sienkiewicza 11

2. Urząd Gminy w Kamieńcu Ząbk.

A/a BB



z up. STAROSTY

Jolanta Mączek  
Kierownik Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

### Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem ,co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  1. oświadczenie kierownika budowy(robot),stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową(robotami budowlanymi),a także zaświadczenie , o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy –Prawo budowlane.
  2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego –oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie , o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy –Prawo budowlane,
  3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy –Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie ,wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane ,do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy ,jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art.59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli<sup>2)</sup>

1. Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.

2. Niepotrzebne skreślić.

Decyzja jest ostateczna

2010-09-01  
data i podpis

z up. STAROSTY

Jolanta Mączek  
Kierownik Wydziału Budownictwa