

ZARZĄDZENIE Nr 212/2012
Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki
z dnia 31 lipca 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 4 uchwały Nr XIV/87/04 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Wojew. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 148, poz. 2588 z późn. zm.)
zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość położoną w obrębie **Pomianów Górny** w granicach działki nr **24** o pow. **0.1740** ha, stanowiącą własność Gminy Kamieniec Ząbkowicki, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kamieniec Ząbkowicki przy ul. Ząbkowickiej 26, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej gminy oraz opublikowanie na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie którego znajduje się nieruchomość wymieniona w § 1.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
mgr Marcin Czerniec

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 212/2012
Wójta Gminy Kamieniec Ząbkowicki
z dnia 31 lipca 2012 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Kamieniec Ząbkowicki, na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość położona w obrębie **Pomianów Górny** przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 24 o pow. 0,1740 ha, poz. rej. G. 95, obręb Pomianów Górny , AM – 1, właściciel Gmina Kamieniec Ząbkowicki, zapisana w księdze wieczystej Nr KW – 53140.
Powierzchnia nieruchomości	1740 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 250,30 m ² , pow. zabudowy 305,80 m ² i kubaturze 2050 m ³
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki w/w nieruchomość oznaczona jest w części symbolem „U4.3” (ok. 80,97%) o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy usługowej komercyjnej – projektowane i w części symbolem „R1” (ok. 19,03%) o przeznaczeniu podstawowym: tereny rolnicze. Budynek położony na w/w nieruchomości znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	44.420,00 zł (słownie: <i>czterdzieści cztery tysiące czterysta dwadzieścia złotych</i>)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt1 i pkt 2	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu termin ten upływa z dniem 11 września 2012 r.

**Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim
od dnia 31 lipca 2012r. do dnia 21 sierpnia 2012 r.**


WÓJT GMINY
Kamieniec Ząbkowicki
mgr Marcin Czerniec