

# KOSZTORYS INWESTORSKI PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA ZADANIA : Remont dachu na budynku mieszkalnym w Śremie 15

ADRES ZADANIA : Śrem 15, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki

ZAMAWIAJĄCY : Gmina Kamieniec Ząbkowicki

ADRES ZAMAWIAJĄCEGO : ul. Ząbkowicka 26, 57-230 Kamieniec Ząbkowicki

WYKONAWCA ROBÓT

:

ADRES WYKONAWCY

:

BRANŻA : ogólnobudowlana-dekarska

DATA OPRACOWANIA : 13.08.2014

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m <sup>2</sup>		
d.1	0508-02	<połąc od podwórza>21.7*9.9-[4.9+6.2]*0.5*4.65*2	m <sup>2</sup>	163.22	
				RAZEM	163.22
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki zakładkowej cementowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0508-03	<połąc od od ulicy>21.7*9.9-[4.6+6.1]*0.5*4.55*2	m <sup>2</sup>	166.15	
				RAZEM	166.15
3	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie łat 16 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0430-03	poz.1+poz.2	m <sup>2</sup>	329.37	
				RAZEM	329.37
4	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	6.4*2+6.3*2	m	25.40	
				RAZEM	25.40
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08	<opierzenia wykuszy>0.25*6.55*4	m <sup>2</sup>	6.55	
		<obróbki krawędziowe>9.9*4*0.25	m <sup>2</sup>	9.90	
		<okienko wyłazowe, inne>0.5	m <sup>2</sup>	0.50	
				RAZEM	16.95
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	6.6*4	m	26.40	
				RAZEM	26.40
<b>2</b>		<b>Kominy</b>			
7	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
d.2	0419-02	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
8	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup> , cegła zwykła pełna kl. 20-25 ponad dachem	m <sup>3</sup>		
d.2	0310-02	<komin I>0.5*0.85*2.8	m <sup>3</sup>	1.19	
		<komin IV>0.8*0.8*3	m <sup>3</sup>	1.92	
				RAZEM	3.11
9	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m <sup>3</sup> , cegła klinkierowa ponad dachem klasa 25 - czapki kominowe z cegieł klinkie- rowych	m <sup>3</sup>		
d.2	0310-01	<komin I>0.5*0.85*0.2	m <sup>3</sup>	0.09	
	analogia	<komin IV>0.8*0.8*0.2	m <sup>3</sup>	0.13	
				RAZEM	0.22
10	KNR 4-01	Odbicie tynków zew. z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach pod da- chem	m <sup>2</sup>		
d.2	0701-02	<komin I>[0.5*2+0.85*2]*1	m <sup>2</sup>	2.70	
		<komin II>[0.5*2+0.85*2]*1	m <sup>2</sup>	2.70	
		<komin III>0.8*4*1	m <sup>2</sup>	3.20	
		<komin IV>0.8*4*1	m <sup>2</sup>	3.20	
				RAZEM	11.80
11	KNR-W	Przecieranie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II lub III na kominach ponad da- chem płaskim	m <sup>2</sup>		
d.2	4-01	<komin II>[0.5*2+0.85*2]*3.3	m <sup>2</sup>	8.91	
	0735-05	<komin III>0.8*4*3.5	m <sup>2</sup>	11.20	
				RAZEM	20.11
12	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>		
d.2	0735-09	poz.10	m <sup>2</sup>	11.80	
				RAZEM	11.80
13	KNR 4-01	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków wewnętrznych cemento- wych na na ścianach i słupach prostokątnych ( do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu), dalsze 10 poz.10	m <sup>2</sup>		
d.2	0720-03		m <sup>2</sup>	11.80	
				RAZEM	11.80
14	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach po- nad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>		
d.2	0735-07	<komin I>[0.5*2+0.85*2]*2.8	m <sup>2</sup>	7.56	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<komin IV>0.8*4*3	m <sup>2</sup>	9.60	
				RAZEM	17.16
15	KNR-W d.2 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacyjnymi tynków kominów i ścian zew.  poz.11+poz.12+poz.14	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  49.07	  RAZEM 49.07
<b>3</b>		<b>Obróbki, pokrycie z blachy</b>			
16	KNR 2-02 d.3 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej gr. 0,6 mm <opierzenia kominów>0.25*[0.8*8+0.85*4+0.5*4] <opierzenia ściany wykuszy>0.25*7.2*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.95 7.20	  RAZEM 10.15
17	KNR 2-02 d.3 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy gr. 0,6 mm  <pasy nadrynnowe>0.3*[6.4*2+6.5*2] <wiatrownice boczne krawędziowe>0.45*9.9*4 <obróbka na połączeniu pokrycia dachówkowego z papowym>0.4*[5*2+5.2*2]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.74 17.82 8.16	   RAZEM 33.72
18	KNR 2-02 d.3 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej ze "sztuceraami"  poz.4*1.05	m m	 26.67	  RAZEM 26.67
19	KNR 2-02 d.3 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej z kolanami i odpływem  poz.6*1.1	m m	 29.04	  RAZEM 29.04
20	KNR-W d.3 4-01 0526-08 + analiza in- dywidual- na	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien dachowych wiszących półokrągłych - wykonanie wypustów spływowych z rynien przy połączeniach papowych na połączeniach dachówkowe wraz z obróbką blacharską  2	szt.  szt.	  2.00	  RAZEM 2.00
21	KNR-W d.3 4-01 0528-06	Oczyszczenie i naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć  <połączenie papowe>4.8*2+5.1*2	m m	 19.80	  RAZEM 19.80
22	KNR 4-01 d.3 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych f. Lowicyn  poz.18+poz.19+poz.21	m m	 75.51	  RAZEM 75.51
23	KNR 4-01 d.3 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych- f. Lowicyn do nowych obróbek ocynkowanych  poz.16+poz.17+2*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 44.87	  RAZEM 44.87
<b>4</b>		<b>Pokrycie dachówkowe</b>			
24	KNR 0- d.4 15II 0517- 02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat:łaty o przekroju min. 40x60 mm  poz.1+poz.2+9.9*0.14*4-1.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 333.51	  RAZEM 333.51
25	KNR 0- d.4 15II 0517- 01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - membrana np. Eurovent Maxi wodoszczelność W1 pow. 3000 mm H2O, gramatura min. 140 g/1 m2 odporność na promieniowanie UV min. 4 m-ce lub równoważna  poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 333.51	  RAZEM 333.51
26	KNR 0- d.4 15II 0517- 03	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną DK 18 naturalna czerwień, gładka z otworami z przykręceniem wkrętami nierdzewnymi  poz.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 333.51	  RAZEM 333.51



Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR 0- d.4 15II 0517- 04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami nierdzewnymi do deski kalenicowej 22	m		
			m	22.00	
				RAZEM	22.00
28	KNR AT- d.4 09 0104- 01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory  poz.27	m		
			m	22.00	
				RAZEM	22.00
29	KNR AT- d.4 09 0104- 03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu, grzebień  6.3*2+6.4*2	m		
			m	25.40	
				RAZEM	25.40
30	KNR K- d.4 05 0210- 01	Montaż typowej dachówki wentylującej bez kominka  4	szt.		
			szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
31	KNR K- d.4 05 0208- 03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska duża  4	szt.		
			szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
32	KNR K- d.4 05 0406- 02	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym  2	kpl.		
			kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
33	KNR K- d.4 05 0406- 02	Montaż okna doświetlającego lub świetlika dachowego z kołnierzem uniwersalnym nad klatką schodową 100x140  1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
34	KNR K- d.4 05 0405- 01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski  6*4	szt.		
			szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
35	KNR K- d.4 05 0202- 06	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - gąsior początkowy  2	szt.		
			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
5		<b>Pokrycie papowe</b>			
36	KNR-W d.5 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 5 mm WF PYE PV 200 S52 z wywiniciem na obróbkę blacharską przy styku pokrycia dachówkowego z papowym [4.65+6]*0.5*4.75*2+[4.95+6.25]*0.5*4.85*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	104.91	
				RAZEM	104.91
6		<b>Więźba dachowa</b>			
37	KNR-W d.6 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze  9.9*2	m		
			m	19.80	
				RAZEM	19.80
38	KNR-W d.6 4-01 0416-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi  4	szt.		
			szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
39	KNR-W d.6 4-01 0416-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały  10	m		
			m	10.00	
				RAZEM	10.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie nadbitek usztywniających deski wzmacniające na krokwiak w miejscach najbardziej odkształconych tj. powyżej 15 % wysokości krokwi: nadbidki w odstępach co 50 cm z bali lub desek dł. 50-60 cm o grubości dobranej do wielkości odkształcenia miejscowego krokwi. Przyjęto ok. 50% krokwi. poz.41*0.5	m m	150.50	150.50
				RAZEM	
41	KNR-W 4-01 0417-02+ analiza indywidualna	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grubości 35-40 mm bez wykonania stemplowania i konstrukcji wzmacniającej więźbę dachową z przygotowaniem i oczyszczeniem krokwi. Gwoździe min. 45x125 mm wbijane miakowo w odstępach max. co 30-40 cm. 9.9*6*4+8*2*5.2-9.9*2	m m	301.00	301.00
				RAZEM	
42	KNR-W 4-01 0416-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny 4	m m	4.00	4.00
				RAZEM	
43	KNR-W 4-01 0416-07 analogia	Wstawienie jętek podkalenicowych 80x140 m dł. średnia 2 m z przykręceniem i przybiciem 2*20*1.05	m m	42.00	42.00
				RAZEM	
44	KNR-W 4-01 0416-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - wykonanie wzmocnienia płatwi pośredniej, 6.2*4	m m	24.80	24.80
				RAZEM	
45	KNR-W 4-01 0415-05	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 25 mm - poddasze 10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.00	10.00
				RAZEM	
46	Kalkulacja indywidualna	Wzmocnienie połączeń konstrukcyjnych więźby dachowej typowymi okuciami ciesielskim gwoździami: połączenia krokwi i płatwi oraz murlat - gwoździe krokwiaki szt. 40 - pozostałe wg konieczności i uzgodnień w toku robót 60	szt. szt.	60.00	60.00
				RAZEM	
7		<b>Różne</b>			
47	KNR 4-01 0414-11 wsp. do Ri M 1,2	Deska okapowa i krawędziowa szer. ok 22 cm 9.9*4+6.3*2+6.4*2+0.15*4	m m	65.60	65.60
				RAZEM	
48	KNR-W 4-01 0434-04	Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku 4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.00	4.00
				RAZEM	
49	KNR-W 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. 5	szt. szt.	5.00	5.00
				RAZEM	
50	KNR-W 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt. 10	szt. szt.	10.00	10.00
				RAZEM	
51	KNR-W 4-01 0506-05	Uszczelnienie zaprawą styków pokrycia z dachówki z murami 6.3*2+6.4*2+9.9*4	m m	65.00	65.00
				RAZEM	



Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	KNR K- d.7 05 0103- 06	Wykonanie deskowania - szalowanie okapu, krawędzie szczytowe  0.1*9.9*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.96	  3.96
				RAZEM	3.96
53	KNR 4-01 d.7 0312-05	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 1/2 ceg. pochyłych gr. ok. 3-4 cm 9.9*4	m  m	  39.60	  39.60
				RAZEM	39.60
54	KNR-W d.7 4-01 0629-06	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza krawędziaków metodą opryskiwania ciągłego preparat Fobo M-4  0.14*0.14*[9.9*6*4+5.2*8*2+1.5*12+10]+0.18*4*[6.3*2+6.4*2+3.5*8+21.7*3+10]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  99.36	  99.36
				RAZEM	99.36
55	KNR-W d.7 4-01 0611-02	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier - pow. odgrzybiana do 5 m <sup>2</sup>  poz.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  99.36	  99.36
				RAZEM	99.36
56	KNR 4- d.7 01 0108- 18 0108- 20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 3 km  poz.26*0.03+poz.8+poz.9+poz.10*0.015+1	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  14.51	  14.51
				RAZEM	14.51
<b>8</b>		<b>Instalacja odgromowa</b>			
57	KNNR 5 d.8 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych na dachówce linka fi 8 mm rozstaw wsporników co 70 cm. [22+10*4+3*2+6.5*2+4.82+4.9*2+6.3*2+6.4*2]*1.1	m  m	  133.12	  133.12
				RAZEM	133.12
58	KNNR 5 d.8 0601-04	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na wspornikach obsadzanych w ścianie 4*7	m  m	  28.00	  28.00
				RAZEM	28.00
59	KNNR 5 d.8 0612-01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu 8	szt.  szt.	  8.00	  8.00
				RAZEM	8.00
60	KNNR 5 d.8 0605-08	Mechaniczne pograżanie uziołów pionowych prętowych w gruncie kat.III 4*3	m  m	  12.00	  12.00
				RAZEM	12.00
61	KNR-W d.8 4-03 0712-02	Ostony przewodów uziemiających do 2 m na cegle  4	szt.  szt.	  4.00	  4.00
				RAZEM	4.00
62	KNR-W d.8 4-03 0711-09	Złącza uniwersalne  12.	szt.  szt.	  12.00	  12.00
				RAZEM	12.00
63	KNR-W d.8 4-03 0711-06	Złącza kontrolne instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik  4	szt.  szt.	  4.00	  4.00
				RAZEM	4.00
64	KNR-W d.8 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej  1	pomiar  pomiar	  1.00	  1.00
				RAZEM	1.00
65	KNR-W d.8 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	pomiar	2.00	
				RAZEM	2.00