

Przewidywany zakres robót remontowych:

Ściany i sufity:

-wykonanie gładzi gipsowych i malowania ścian i sufitów,

Posadzki:

- wymiana wykładziny PCV na wykładzinę obiektową Tarket Granit lyb równoważną z przybiciem płyt OSB 3 gr. 25 mm,

Stolarka budowlana:

- wymiana tralek i poręczy oraz podwyższenie balustrady schodowej,
- obicie (obłożenie) drewnem stopni i podstopni schodów drewnianych wraz z niezbędnymi robotami stolarskimi,
- malowanie i lakierowanie schodów i elementów drewnianych na klatce schodowej,
- przyklejenie na stopniach schodowych, miejscowo, pasów z wykładziny obiektowej i przymocowanie kątowników typowych na krawędziach wypukłych stopni,
- wymiana drzwi wejściowych z klatki schodowej na korytarz I piętra ,

Roboty towarzyszące:

- wykucie bruzd, wnęk, przebicie otworów itp. z zaptawieniem pod przewidy, rurociągi i elementy wyposażenia,
- wykonanie sprawdzenie i pomiarów instalacji elektrycznej,
- niezbędne roboty transportowe związane z wtwozem gruzu,
- roboty porządkowe i wykończeniowe

inż. MAREK WILKOSZ
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 123/DOS/04

OBMIAR

Remont klatki schodowej w budynku przy ul. Kolejowej 74 w Kamieńcu Ząbkowickim

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Sufity i ściany			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02	5	m ²	5.00	
				RAZEM	5.00
2	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0711-01	5	m ²	5.00	
				RAZEM	5.00
3	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2, przygotowanie powierzchni bez lamperii	m ²		
d.1	1202-09	ściany <klatka schodowa >3.83*4*7.3-0.3*[4.7+3.8+1.3*2+1.25*2+3.85]-[2.8+1.2]*0.5*1.8-1.2*2-[0.6+1.9]*0.5*1.1-0.8*1.2*0.5-1.25*1.25*2-1-1.6*3.3 <korytarz parter>3.0*3.4*2+1.6*3.4 -poz.4<minus istn. lamperia> -poz.1<przyjęta wymiana tynków> A (suma częściowa)	m ²	88.40	
		sufity <klatka schodowa >1.3*3.85+3.85*3.85-1*2.8 <korytarz parter>3*1.6*1.5+1 B (suma częściowa)	m ²	17.03	
			m ²	8.20	
			m ²	25.23	
				RAZEM	85.79
4	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - lamperia istn.	m ²		
d.1	1208-02	<klatka schodowa >1.5*[2+3.85+0.6+4.7+3.8+1.25*2+2.5+2.5+1] <korytarz parter>1.5*[3.0*2+1+2]	m ²	35.18	
			m ²	13.50	
				RAZEM	48.68
5	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod gładzie starych tynków z poszpachlowaniem nierówności, naprawieniem rys, pęknięć itp.	m ²		
d.1	1204-08	poz.3+poz.4	m ²	134.47	
				RAZEM	134.47
6	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku z gruntowaniem	m ²		
d.1	0305-01	poz.5-poz.3B	m ²	109.24	
				RAZEM	109.24
7	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
d.1	0305-04	poz.3B	m ²	25.23	
				RAZEM	25.23
8	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na ścianach	m ²		
d.1	0305-07	Krotność = 2 poz.6	m ²	109.24	
				RAZEM	109.24
9	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na stropach	m ²		
d.1	0305-08	Krotność = 2 poz.7	m ²	25.23	
				RAZEM	25.23
10	KNR AT-31	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego z przyklejoną siatką	m		
d.1	0702-01	124	m	124.00	
				RAZEM	124.00
11	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem f. akrylowa zmywalną	m ²		
d.1	0201-02	poz.6+poz.7-poz.13	m ²	85.79	
				RAZEM	85.79
12	KNR K-04	Malowanie powierzchni wewnętrznych - dodatek za następne gruntowanie podłoża	m ²		
d.1	0201-10	poz.11+poz.13	m ²	134.47	
				RAZEM	134.47

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR 4-01 d.1 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania, lamperia <klatka schodowa >1.5*[2+3.85+0.6+4.7+3.8+1.25*2+2.5+2.5+1] <korytarz parter>1.5*[3.0*2+1+2]	m ² m ² m ²	 35.18 13.50	
				RAZEM	48.68
14	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km poz.1*0.025+poz.3*0.002+poz.4*0.002+0.5	m ³ m ³	 0.89	
				RAZEM	0.89
2		Posadzki			
15	KNR 4-01 d.2 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych <klatka schodowa spoczniki>1.3*4.31+1.25*1.25 <korytarz parter>3.8*1.25+1.5*1+3*1.6+0.5	m ² m ² m ²	 7.17 11.55	
				RAZEM	18.72
16	KNR-W 4- d.2 01 0439-02	Rozebranie podłogi z płyt pilśniowych lub paździerzowych poz.15	m ² m ²	 18.72	
				RAZEM	18.72
17	KNR-W 2- d.2 02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe Krotność = 2 poz.18	m ² m ²	 8.20	
				RAZEM	8.20
18	KNR-W 2- d.2 02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro <korytarz parter>3*1.6*1.5+1	m ² m ²	 8.20	
				RAZEM	8.20
19	KNR-W 2- d.2 02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 poz.18	m ² m ²	 8.20	
				RAZEM	8.20
20	KNR-W 2- d.2 02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką antyskurczliwą poz.18	m ² m ²	 8.20	
				RAZEM	8.20
21	KNR K-04 d.2 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit poz.19	m ² m ²	 8.20	
				RAZEM	8.20
22	NNRNKB d.2 202 2808-05	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy do 5 mm poz.19	m ² m ²	 8.20	
				RAZEM	8.20
23	KNR 4-01 d.2 0820-03	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych OSB -3 , gr. 25 mm <klatka schodowa spoczniki>1.3*4.31+1.25*1.25 <korytarz parter>3.8*1.25+1.5*1+3*1.6+0.5	m ² m ² m ²	 7.17 11.55	
				RAZEM	18.72
24	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.19*1.08	m ² m ²	 8.86	
				RAZEM	8.86
25	NNRNKB d.2 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz.24	m ² m ²	 8.86	
				RAZEM	8.86
26	KNR 2-02 d.2 1112-05	Posadzki z wykładzin obiektowych (min. 4 kolory z uwzględnieniem wzornictwa) z tworzyw sztucznych np. Tarket Granit lub równoważna - parametry techniczne: grupa ścieralności P, kl. ogniotrwałości Bflsl- wzornictwo i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym poz.23	m ² m ²	 18.72	
				RAZEM	18.72

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27 d.2	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.26	m ² m ²	 18.72	 18.72
				RAZEM	18.72
28 d.2	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne przymocowywane mechanicznie do ściany <klatka schodowa >1.3+3.85+1.25+1.25+1.25+1	m m	 9.90	 9.90
				RAZEM	9.90
3		Stołarka budowlana			
29 d.3	analiza indywidualna	Wymiana tralek i poręczy balustrady drewnianej z jednoczesnym podwyższeniem balustrady z wys. istn. 65 do wys. 110 cm. Podwyższenie "króli" szt.6. Wymagane zachowanie istniejącego modelu poręczy, króli i tralek. Malowanie balustrady schodowej farbą olejną dwukrotnie z gruntowaniem.. [1.8+1.25+1.3+1.2+1.2+2.2]*1.1	m ² m ²	 9.85	 9.85
				RAZEM	9.85
30 d.3	analiza indywidualna	Obicie stopni i podstopni schodów drewnianych elementami z drewna gr. 25 mm z lakierowaniem drewna trzykrotnym z gruntowanie z robotami stolarskimi, przyklejenie do stopni wykładziny obiektowej na szer. 70, przymocowanie typowych kątowników na krawędziach stopni. Schody zabiegowe - dwa ciągłe biegi zabiegowe o dł. odpowiednio 4,7m+3,8 m, ilość stopnic 2x11 szt., gr. stopnic 4,5 -5 cm, szerokość noska 4-5 cm. przybliżona powierzchni stopnic <stopnice proste>1.25*0.33*[5+6] <stopnice zabiegowe>{[0.22+0.45]*0.5*1.02*1.27+[0.18+0.4]*0.5*1.02*1.21+[0.16+0.65]*0.5*1.05*1.56+[0.23+0.61]*0.5*1.05*1.55+[0.23+0.44]*0.5*1.02*1.29}+{[0.25+0.45]*0.5*1.03*1.26+[0.19+0.56]*0.5*1.03*1.17+[0.18+0.69]*0.5*1.05*1.57+[0.16+0.66]*0.5*1.04*1.42+[0.21+0.48]*0.5*1.03*1.28+[0.21+0.47]*0.5*1.02*1.27} przybliżona powierzchni podstopnic 0.175*[1.25*11+1.27+1.21+1.56+1.55+1.29+1.26+1.17+1.57+1.42+1.28+1.27]*1.05	m ² m ² m ²	 4.54 5.70	 5.26
				RAZEM	15.50
31 d.3	KNR 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - elementy drewnianej na klatce schodowej <klatka schodowa >0.3*[4.7*2+3.8*2+1.3*2+1.25*2+3.85]+[2.8+1.2]*0.5*1.8+1.2*2.3+[0.6+1.9]*0.5*1.1+0.8*1.2*0.5+2+15.5+1.5	m ² m ²	 35.00	 35.00
				RAZEM	35.00
32 d.3	KNNR 3 0702-04 + analiza indywidualna	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych dwuskrzydłowych, łukowych z naswietłem, podział 90/30 wg wzoru jak istniejące, z zachowaniem wielkości otworu drzwiowego z robotami budowlanymi wykończeniowymi tynkarsko -malarskimi - główne drzwi wejściowe na I piętro z klatki schodowej <korytarz II/ klatka schodowa >[1.55*2.65+0.15*1.55*0.8]	m ² m ²	 4.29	 4.29
				RAZEM	4.29

inż. MAREK WILKOSZ
 Uprawnienia budowlane do kierowania
 robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej
 Nr ewid. 123/DOS/04

