

1. Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie bip następujących dokumentów/informacji:

- zaświadczenie o wyborze wójta po wyborach samorządowych 2014r.,
- dokument powołania skarbnika Zamawiającego,
- zaświadczenie o nadaniu nr NIP dla Gminy,
- opinia RIO do projektu budżetu na 2015r.,
- opinia RIO do prognozy długu stanowiącej załącznik do uchwały budżetowej na 2015r.,
- opinia RIO do uchwalonej WPF na 2015r. i lata następne,
- informacja czy Zamawiający terminowo wywiązuje się z zobowiązań wobec ZUS, US i innych instytucji finansowych (w tym banków) i czy nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec tych instytucji - prosimy o potwierdzenie powyższego stosownym oświadczeniem Zamawiającego,
- informacja czy Zamawiający posiada udziały w innych podmiotach - jeżeli tak - prosimy o zestawienie  
z  
nr REGON tych podmiotów i % udziału w kapitale zakładowym,
- informacja o realizowanych projektach inwestycyjnych z dofinansowaniem ze środków z Unii Europejskiej,
- sprawozdania za III kw. 2015r.: Rb-28S, Rb-27S, Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N
- aktualna informacja o stanie mienia komunalnego.

2. Prosimy o zgodę na zmianę zapisów w cz. 3 SIWZ Opis przedmiotu zamówienia, o treści:

a) „Wykonawca będzie naliczał odsetki od dnia uruchomienia kredytu do dnia poprzedzającego jego faktyczną spłatę”, na następujący zapis:

„Wykonawca będzie naliczał odsetki od dnia następującego po dniu pierwszej wypłaty kredytu do dnia całkowitej spłaty kredytu”,

I analogiczną zmianę w tym zakresie w załączniku nr 5 do SIWZ „Istotne warunki umowy” - pkt. 4 z zapisu: „4. Odsetki naliczane są od dnia uruchomienia kredytu do dnia poprzedzającego jego faktyczną spłatę.”, na następujący zapis:

„4. Odsetki naliczane są od dnia następującego po dniu uruchomienia kredytu do dnia całkowitej spłaty kredytu”.

b) „Za okres od dnia uruchomienia kredytu do końca najbliższego kwartału kalendarzowego przy naliczaniu odsetek zostanie przyjęta stawka WIBOR 3M notowana w ostatnim dniu roboczym poprzedzającym kwartał kalendarzowy, w którym uruchomiono kredyt, tj. w dniu 30.09.2015 r. w wysokości 1,73 %.”, na następujący zapis:

„Za pierwszy okres obrachunkowy, który liczony jest od dnia następującego po dniu pierwszej wypłaty kredytu i kończy się w dniu zakończenia okresu obrachunkowego, tj. w dniu 31.12.2015r. przy naliczaniu odsetek zostanie przyjęta stawka WIBOR 3M notowana w ostatnim dniu roboczym poprzedzającym kwartał kalendarzowy, w którym uruchomiono kredyt, tj. w dniu 30.09.2015 r. w wysokości 1,73 %.”

I analogiczną zmianę w tym zakresie w załączniku nr 5 do SIWZ „Istotne warunki umowy” - pkt. 5 z zapisu „Za okres od dnia uruchomienia kredytu do końca najbliższego kwartału kalendarzowego przy naliczaniu odsetek zostanie przyjęta stawka WIBOR 3M notowana w ostatnim dniu roboczym poprzedzającym kwartał kalendarzowy, w którym uruchomiono kredyt, tj. w dniu 30.09.2015 r. w wysokości 1,73 %.”, następujący zapis:

Za pierwszy okres obrachunkowy, który liczony jest od dnia następującego po dniu pierwszej wypłaty kredytu i kończy się w dniu zakończenia okresu obrachunkowego, tj. w dniu 31.12.2015r. przy naliczaniu odsetek zostanie przyjęta stawka WIBOR 3M notowana w ostatnim dniu roboczym poprzedzającym kwartał kalendarzowy, w którym uruchomiono kredyt, tj. w dniu 30.09.2015 r. w wysokości 1,73 %.”

3. Prosimy o wyjaśnienie następującego zapisu zawartego w cz. 3 SIWZ Opis przedmiotu zamówień o treści:

„Zmiany harmonogramu spłaty będą dokonywane i dostarczane bezpłatnie zamawiającemu na wskazany w pkt 1 niniejszej specyfikacji adres do korespondencji.”

O jakie zmiany harmonogramu chodzi?



4. Czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji w zakresie wiarygodności kredytowej w formie aktu notarialnego, na podstawie art. 777 § 1 pkt 5 kpc (z uwagi na szybką utratę bytu prawnego takich oświadczeń w oparciu o normy prawa bankowego).

5. Czy Zamawiający wyraża zgodę na dokonanie następującego zapisu w umowie kredytowej: „w przypadku, gdy stawka referencyjna osiągnie wartość równą lub niższą niż 0, do określenia stopy procentowej przyjmuje się jej wartość na poziomie równym 0”.

6. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do umowy kredytowej zapisów następującej treści: W przypadku, gdy w dniu ustalenia stawki referencyjnej, o której mowa w ust. ...., będącej podstawą naliczenia odsetek w danym okresie obrachunkowym, Bank nie będzie mógł ustalić tej stawki z przyczyn od siebie niezależnych, („Przypadek Destabilizacji”), Strony zobowiązują się podjąć następujące działania:

a. Bank niezwłocznie poinformuje Kredytobiorcę o zaistnieniu Przypadku Destabilizacji,

b. Bank oraz Kredytobiorca niezwłocznie przystąpią do negocjacji w celu uzgodnienia stawki referencyjnej innej niż stawka, o której mowa w par. 5 ust. 1, przy czym do czasu uzgodnienia nowej stawki referencyjnej, przez okres trwania Przypadku Destabilizacji Bank będzie zwolniony z obowiązku dokonywania wypłaty Kredytu,

c. przez okres trwania Przypadku Destabilizacji, od kwoty wykorzystanego Kredytu naliczone zostaną odsetki w stosunku rocznym według stawki referencyjnej:

i. uzgodnionej między Kredytobiorcą a Bankiem zgodnie z pkt. 2 albo

ii. w przypadku, gdy w terminie.... dni roboczych od daty poinformowania Kredytobiorcy przez Bank o wystąpieniu Przypadku Destabilizacji, Strony nie uzgodnią nowej stawki referencyjnej - według stawki referencyjnej w wysokości ustalonej przez Bank, uwzględniającej rzeczywisty koszt pozyskania depozytów niezbędnych do finansowania Kredytu,

powiększonej o marżę Banku, zgodnie z postanowieniami ust. Par. 5 ust. 1,

d. Bank poinformuje niezwłocznie Kredytobiorcę w sposób, o którym mowa w ust. ..., o stopie procentowej ustalonej zgodnie z pkt 3

lit. b)

e. jeśli dla okresu obrachunkowego następującego po okresie, w odniesieniu do którego wystąpił Przypadek Destabilizacji, Bank będzie mógł ustalić stawkę referencyjną zgodnie z par. 5 ust. 1, stosuje się

stawkę, o której mowa w par. 5 ust. 1,

f. jeśli dla okresu obrachunkowego następującego po okresie, w odniesieniu do którego wystąpił Przypadek Destabilizacji, wystąpi Przypadek Destabilizacji, stosuje się sposób postępowania wskazany pkt 1 - 5.

7. W jakim terminie i w jaki sposób Zamawiający dokona rozliczenia się ze środków uruchomionych z kredytu?

8. Prosimy o wprowadzenie zmiany w treści cz. 3 SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” o treści: a) „Poprzez uruchomienie kredytu rozumie się wpływ środków finansowych na rachunek bankowy zamawiającego.”, na następujący zapis:

„Poprzez uruchomienie kredytu rozumie się wykonanie przez Bank oferenta przelewu środków z uruchamianego kredytu na rachunek bankowy zamawiającego”,

Bank uruchamiający Kredyt nie może brać odpowiedzialności za to, czy w banku Zamawiającego środki zostaną odebrane w tym samym dniu - zależy to m.in. od sesji eliksirowych w tymże banku, na co bank oferenta nie ma żadnego wpływu.

W związku z powyższym, prosimy również o określenie, do której godziny w danym dniu zostanie przez Zamawiającego złożona dyspozycja uruchomienia kredytu - również od takiej informacji zależy, czy Bank oferenta może zrealizować dyspozycję w tym samym dniu.

Proponujemy ustalić, ażeby dyspozycja uruchomienia środków została złożona do Banku nie później niż do godziny 13.00.